



Pelastusjohtajat

ALUEEN PELASTUSTOIMI ASiantuntijana AUTOMAATTISTEN SAMMUTUSLAITTEISTOJEN RAKENTAMISEN OHJAAMISESSA

Pelastustoimen laitteista annetun lain (10/2007), jäljempänä pelastustoimen laitelaki, 5 §:ssä säädetään pelastustoimen laitteiden yleisistä vaatimuksista. Pelastustoimen laitteiden tulee olla käyttötarkoitukseensa sopivia ja toimintavarmoja. Pelastustoimen laitelain 7 §:n 1 momentin mukaan rakennukseen tai muuhun vastaavaan kohteeseen kiinteästi asennettavat *automaattiset sammutuslaitteistot* on suunniteltava ja asennettava niin, että ne toimivat asianmukaisesti ja luettavasti eivätkä aiheuta vaaraa ihmisille, omaisuudelle tai ympäristölle.

Tämän vuoden helmikuun alussa voimaan tulleen pelastustoimen laitelain mukaan valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä automaattisten sammutuslaitteistojen suunnittelusta, asennuksesta, huollosta ja tarkastuksesta. Sisäasiainministeriö tulee asettamaan asetuksen sisältöä kartoittavan selvityshankkeen.

Pelastustoimen laitelaissa tarkoitetut tarkastuslaitokset suorittavat automaattisten sammutuslaitteistojen käyttöönotto- ja määräaikaistarkastuksia. Tarkastuslaitosten toimintaa valvoo turvatekniikan keskus.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 20 §:n mukaan kunta huolehtii rakentamisen ohjauksesta ja valvonnasta alueellaan. Rakennuslupan ratkaisee lain 130 §:n mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Rakennuslupahakemuksessa hakijalta voidaan lain 131 §:n mukaan edellyttää laissa yksilöityjen selvitysten lisäksi tarvittaessa muutakin hakemuksen ratkaisemiseksi tarpeellista selvitystä. Lupamenettelystä säädetään tarkemmin asetuksella.

Pelastuslain (468/2003) 3 §:n mukaan alueen pelastustoimi (pelastuslaitokset) huolehtii muun muassa pelastustoimen alaan kuuluvasta neuvonnasta ja toimii asiantuntijana pelastustointa koskevista asioista. Pelastustoimesta annetun valtioneuvoston asetuksen (787/2003) 5 §:n mukaan *alueen pelastustoimi toimii asiantuntijana muun muassa rakentamisen ohjauksessa ja sen valvonnassa sen mukaan kuin siitä kunnan kanssa sovitaan.*

Sisäasiainministeriön pelastusosaston käsityksen mukaan automaattisten sammutuslaitteistojen rakennuslupa-asioiden käsittelyssä pelastuslaitosten on perusteltua harjoittaa systemaattista yhteistyötä rakennuslupa-asioita ratkaisevien kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kanssa pelastustoimesta annetun valtioneuvoston asetuksen 5 §:ssä määritellyssä tarkoituksessa. Automaattisia sammutuslaitteistoja koskevien rakennuslupien käsittelyn yhteydessä edellytetyt selvitykset *sammutuslaitteiston*

suunnitteluperusteista varmistavat osaltaan sen, että sammutuslaitteistot suunnitellaan ja asennetaan niin, että ne toimivat pelastustoimen laitelaisissa edellytetyn mukaisesti asianmukaisesti ja luetettavasti.

Sisäasiainministeriön pelastusosasto pyytää pelastuslaitoksia ottamaan yhteyttä pelastustoimen alueen kuntien rakennusvalvontaviranomaisiin ja sopimaan mahdollisuuksien mukaan yhteistyöstä automaattisten sammutuslaitteistojen rakennuslupamenettelyssä. Erityistä huomiota pyydetään kiinnittämään uusien vesisumujärjestelmään perustuvien automaattisten sammutuslaitteiden rakentamisen ohjaamiseen siten, että laitteistot suunnitellaan ja asennetaan niin, että ne toimivat pelastustoimen laitelaisissa tarkoitetulla tavalla asianmukaisesti ja luotettavasti. Pelastustoimen laitelaisissa tarkoitetut tarkastuslaitokset varmistavat automaattisten sammutuslaitteistojen käyttöönotto- ja määräaikaistarkastuksia suorittaessaan, että rakennusluvassa määritellyt automaattisten sammutuslaitteistojen suunnitteluperusteet on otettu laitteistojen asentamisessa asianmukaisesti huomioon.

Pelastusylijohtajan sijainen,
hallitusneuvos

Esko Koskinen

Lainsäädäntöneuvos

Mika Kättö

Tiedoksi:

Ympäristöministeriö, asunto- ja rakennusosasto

Turvatekniikan keskus (jaettavaksi myös edelleen tarkastuslaitoksille ja asennusliikkeille)

Sisäasiainministeriön kuntaosasto

Lääninhallitukset

Pelastusopisto

Suomen Kuntaliitto